

**UCHWAŁA NR XI/77/2025
RADY GMINY TRAWNIKI**

z dnia 24 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego - Rada Gminy Trawniki uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następujących lokali użytkowych :

- 1) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 605, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni użytkowej 108,69 m², obejmujący pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na działce nr 62/6 o powierzchni 0,2521 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00109245/1.
- 2) Lokal użytkowy w budynku Pełczyn 64A, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni użytkowej 222,8 m², obejmujący pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na działce nr 148/4 o powierzchni 0,3420 ha (obręb geodezyjny 0006-Pełczyn), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1I/00214406/7.
- 3) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 636, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni użytkowej 138,56 m², obejmujący pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na działce nr 113/2 o powierzchni 0,2070 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00305691/6.
- 4) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 636, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 14,38 m², obejmujący pomieszczenie C20 w budynku zlokalizowanym na działce nr 113/2 o powierzchni 0,2070 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00305691/6.
- 5) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 636, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 24,00 m², obejmujący pomieszczenie 2A2 w budynku zlokalizowanym na działce nr 113/2 o powierzchni 0,2070 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00305691/6.
- 6) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni użytkowej 12,2 m², obejmujący pomieszczenie 3A w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin–Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.
- 7) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni użytkowej 41,8 m², obejmujący pomieszczenie 3B w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin–Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9
- 8) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 48,3 m², obejmujący pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin–Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.

- 9) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 82,47 m², obejmujący pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.
- 10) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 46,49 m², obejmujący pomieszczenia nr 1 w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.
- 11) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 13,73 m², obejmujący pomieszczenie 2A w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin–Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.
- 12) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 9,32 m², obejmujący pomieszczenie 2B w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.
- 13) Lokal użytkowy w budynku Trawniki 630, 21-044 Trawniki o łącznej powierzchni 34,87 m², obejmujący pomieszczenia 2C w budynku zlokalizowanym na działce nr 49 o powierzchni 0,1900 ha (obręb geodezyjny 0010-Trawniki), dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00123333/9.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następujących gruntów :

- 1) grunt o powierzchni 103 m², stanowiący część działki nr 644, obręb 0006-Pełczyn, gm. Trawniki, dla której Sąd Rejonowy Lublin –Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1S/00017569/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trawniki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Damian Kowalczyk